

 Stichting het Merula Weeshuis Brielle

 Bezoekadres: Commandeursstraat 9A

 3231XD Brielle

 Tel. 06 30 21 44 17

 info@merula-weeshuis.nl

 [www.merula-weeshuis.nl](http://www.merula-weeshuis.nl)

**OPLEVERING VAN DE WONING**

Algemeen: Opleveren in de staat waarin woning werd geaccepteerd

Aanpassingen en verbouwingen melden aan verhuurder. In overleg wordt besloten om de woning terug te brengen in de oorspronkelijke staat, of de wijzigingen te accepteren.

Beschadigingen: Beschadigingen, met uitzondering van normale slijtage, moeten worden hersteld. Grote beschadigingen in overleg met verhuurder

Schilderwerk: Indien nodig het binnen schilderwerk bijwerken in kleur RAL 9010

Boorgaten: Opvullen met plamuur, en bijwerken in kleur RAL 9010

 Boorgaten in tegelwerk herstellen in kleur tegels.

Schroeven: Verwijderen en gaten opvullen

Gordijnrails: Overleg verhuurder

Raamdecoratie: Overleg verhuurder

Zonwering: Overleg verhuurder

Vloerbedekking Overleg verhuurder

Keuken: Apparatuur ontvetten en grondig reinigen (kookplaat, afzuigkap, oven)

Douche/toilet: Grondig schoonmaken

Woning Rest woning bezemschoon

Berging Geheel ontruimd en bezemschoon

Sleutels Inleveren (6 stuks)

Milieupas Achterlaten in keukenlade

Meterstanden: Opnemen gas, water en elektriciteit en schriftelijk doorgeven aan verhuurder

Afmelden: Evides, gas- en elektraleverancier, internet, TV, etc.

**Voorinspectie.**

Als de woning is ontruimd kan huurder een afspraak maken voor een voorinspectie. Hierbij geeft verhuurder aan wat er moet gebeuren voor de oplevering.

**Eindinspectie.**

Voorafgaand aan de oplevering vindt de eindinspectie plaats.

Eventueel kan verhuurder overblijvende werkzaamheden laten uitvoeren.

CONTACTNUMMER: 06 3021 4417

CONTACTPERSOON: Rens van der Blom